

# Pozvánka

Výbor Společenství vlastníků domu Štichova čp. 651-654, Praha 4, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 8928, se sídlem Praha 4 - Háje, Štichova 654, PSČ 14900, IČO 28392680, zastoupené Hanou Drakslovou, předsedou výboru a Ing. Jiřím Meixnerem, místopředsedou výboru,

## tímto svolává

podle ust. § 1207 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění,

**zasedání shromáždění, které se koná dne 15.11.2018 od 18,00 hod.  
v Základní škole s rozšířenou výukou jazyků, Praha 4, K Milíčovu 674/2, 149 00 Praha 4  
- Háje (tzv. Červená škola)**

## Program shromáždění:

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti a představení nového správce.
2. Zpráva revizora
3. Zpráva o činnosti výboru.
4. Schválení účetní závěrky a zprávy o hospodaření společenství za rok 2017.
5. Schválení plánu oprav na rok 2019.
6. Schválení odměn členům výboru.
7. Schválení rozpočtu na rok 2019.
8. Volba členů výboru.
9. Volba revizora.
10. Hlasování o změně účelu užívání společné větrací šachty v jednotkách 2+kk vchodu č.p. 653.
11. Diskuze a informace o podmínkách pro instalaci klimatizace.
12. Závěr.

V Praze dne 30. 10. 2018

Hana Drakslová,  
předseda výboru

Ing. Jiří Meixner,  
místopředseda výboru

Registrace vlastníků jednotek začne v 17,30 hod., tj. 30 minut před zahájením zasedání, a bude provedena na základě předložení platného průkazu totožnosti (občanský průkaz, cestovní pas, cestovní průkaz) osvědčujícího totožnost vlastníka jednotky podpisem na prezenční listině. Vlastník jednotky může být zastoupen jiným vlastníkem nebo třetí osobou na základě písemné plné moci. V případě, že se na základě plné moci nechají zastoupit manželé nebo spoluvlastníci jednotky, je nezbytně nutné, aby byly předloženy plné moci od obou manželů nebo od spoluvlastníků disponujících nadpolovičním podílem na jednotce.

Manželé, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů nebo spoluvlastníci, kteří mají jednotku ve spoluvlastnictví, jsou povinni dle ust. § 1185 občanského zákoníku určit společného zástupce, který bude vykonávat práva za jednotku vůči SVJ a hlasovat na shromáždění. Společný zástupce se musí při registraci prokázat písemným zmocněním od druhého manžela nebo ostatních spoluvlastníků, aby bylo umožněno jednat a hlasovat na shromáždění.

Podklady pro jednání budou k dispozici na <http://www.korbelfc.cz/>.